



## Usnesení č. 05/2023 ze zasedání Zastupitelstva obce Ryžoviště

konaného dne 07. 03. 2023 v multifunkčním domě Ryžoviště v 17 hodin

**Přítomni:** Eva Petrásková, Libor Hrabčík, Jitka Kvapilová, Ivana Ulrichová, Petra Poláčková,  
Ing. Pavel Martinka, Bc. Jaroslava Mikulcová, Mgr. Ludmila Maderová

**Omluveni:** Zdeňka Bahulíková

---

01/05/2023

*ZO schvaluje* program jednání Zastupitelstva obce.

02/05/2023

*ZO bere na vědomí* zprávu ověřovatelů zápisu ZO ze dne 31. 01. 2023.

03/05/2023

*ZO schvaluje* zapisovatele zápisu z jednání ZO *paní Alenu Soldánovou* a jako ověřovatele zápisu *paní Ivanu Ulrichovou a paní Petru Poláčkovou*.

04/05/2023

*ZO schvaluje* rozpočtové opatření č. 1/2023.

05/05/2023

*ZO bere na vědomí* závěrečné přezkoumání hospodaření Obce Ryžoviště k datu 31. 12. 2022, které bylo vykonáno Krajským úřadem moravskoslezského kraje dne 14. 02. 2023.

06/05/2023

*ZO schvaluje Revokaci usnesení č. 08/04/2023 ze dne 31. 01. 2023.*

07/05/2023

*ZO schvaluje* pacht části pozemkové parc. č. 127/2 – ostatní plocha o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Ryžoviště, za roční pachtovné ve výši 40,- Kč (2,- Kč/m<sup>2</sup>) **paní XXXXXXXX**, bytem nám. Míru 330, Ryžoviště, za účelem zahrady.

08/05/2023

*ZO schvaluje* pronájem části pozemkové parc. č. 190/5 – ostatní plocha, zeleň o výměře 110 m<sup>2</sup> v k.ú. Ryžoviště, za roční pachtovné ve výši 220,- Kč (2,- Kč/m<sup>2</sup>) **panu XXXXXXXX**, bytem Nemocniční 339, Ryžoviště, za účelem uskladnění dřeva.

09/05/2023

*ZO schvaluje* prodej spoluvlastnických podílů o velikosti:

- **34/1000 panu XXXXXXXX**, trvale bytem č. p. 296, 739 36 Bruzovice, do jeho výlučného vlastnictví za kupní cenu **1.401,- Kč**
- **37/1000 paní XXXXXXXX**, trvale bytem nám. Míru 330, Ryžoviště, do jejího výlučného vlastnictví za kupní cenu **1.524,- Kč**
- **58/1000 paní XXXXXXXX**, trvale bytem nám. Míru 330, Ryžoviště, do jejího výlučného vlastnictví za kupní cenu **2.390,- Kč**
- **77/1000 paní XXXXXXXX**, trvale bytem nám. Míru 330, Ryžoviště, do jejího výlučného vlastnictví za kupní cenu **3.172,- Kč**
- **77/1000 paní XXXXXXXX**, trvale bytem nám. Míru 330, Ryžoviště, do jejího výlučného vlastnictví za kupní cenu **3.172,- Kč**
- **80/1000 paní XXXXXXXX**, trvale bytem Pod Mýtem 2347/43, 785 01 Šternberk, do jejího výlučného vlastnictví za kupní cenu **3.296,- Kč**

na pozemku parc. č. St. 471 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 412 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Ryžoviště, jedná se o pozemek pod bytovým domem na ulici nám. Míru č. p. 330.

**10/05/2023**

**ZO schvaluje** vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v přízemí budovy obecního úřadu (bývalé prostory ordinace):

**místnost č. 1 o výměře 12,24 m<sup>2</sup>**

**místnost č. 2 o výměře 14,8 m<sup>2</sup>**

**místnost č. 3 o výměře 3,87 m<sup>2</sup>**

**místnost č. 4 o výměře 18,8 m<sup>2</sup>**

**11/05/2023**

**ZO schvaluje** vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v přízemí budovy obecního úřadu za podmínky, že prostory budou využívány jako prodejna potravin a doplňkového sortimentu:

**místnost č. 1 o výměře 24,50 m<sup>2</sup>**

**místnost č. 2 o výměře 31,50 m<sup>2</sup>**

**místnost č. 3 o výměře 22,50 m<sup>2</sup>**

**12/05/2023**

**ZO schvaluje** vyhlášení záměru na pacht pozemku parc. č. 301/12 – zahrada o výměře 261 m<sup>2</sup> v k.ú. Ryžoviště.

**13/05/2023**

**ZO schvaluje** vyhlášení záměru na pacht části pozemku parc. č. 1558/5 – trvalý travní porost o výměře 320 m<sup>2</sup> v k.ú. Ryžoviště.

**14/05/2023**

**ZO schvaluje** vyhlášení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 49/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 55 m<sup>2</sup> v k.ú. Ryžoviště.

**15/05/2023**

**ZO NESCHVALUJE** Smlouvu o poskytování produktu 101-0010 WWW stránky – Roční provoz mezi smluvními stranami Obec Ryžoviště a Galileo Corporation s.r.o. se sídlem Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČO: 25448714. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajistit bezvadný provoz redakčního systému a internetových stránek zákazníka [www.ryzoviste.cz](http://www.ryzoviste.cz) za pravidelný roční poplatek 10.116,- Kč (včetně DPH).

**16/05/2023**

**ZO schvaluje** podpisu objednávky na založení nových webových stránek Obce Ryžoviště se společností ANTEE s.r.o. a pověřuje tímto starostku obce.

**17/05/2023**

**ZO schvaluje** Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny mezi smluvními stranami ČEZ ESCO, a.s., Duhová 1444/2, 140 00 Praha, IČ: 03592880 a Obec Ryžoviště. Předmětem Smlouvy je závazek dodávat elektřinu v napěťové hladině NN ve sjednaném množství a výkonu.

**18/05/2023**

**ZO schvaluje** návrh Smlouvy o dílo pro akci „Instalace elektronického zabezpečení Vstupu a kamerového systému v budovách tělocvičny a multifunkčního domu Ryžoviště“ mezi smluvními stranami - objednatelem Obec Ryžoviště a zhotovitelem Easy Control Morava spol. s r.o., IČ: 62301012, Opavská 509/12, 795 01 Rýmařov.

01. 02. 2023 proběhlo výběrové řízení na uvedenou akci, kdy nabídka vybraného dodavatele vyhověla, jak zákonným požadavkům, tak požadavkům stanoveným zadavatelem.

Předmětem smlouvy je provedení instalace elektronického zabezpečení vstupu a kamerového systému, dále je předmětem díla záruční servis. Mimozáruční servis a revize systému budou předmětem servisní smlouvy, jejíž návrh bude předložen zhotovitelem objednateli při předání díla. Cena za plnění podle předmětu díla smlouvy je stanovena ve výši **160.470,20,- Kč** včetně DPH.

**19/05/2023**

**ZO schvaluje** návrh Smlouvy o dílo č. 2023\_1 pro akci „Zpracování projektové dokumentace na stavbu Skladová hala s garáží na pozemku parc. č. 2224 v k.ú. Ryžoviště“ mezi smluvními stranami – objednatelem Obec Ryžoviště a zhotovitelem Ing. Kovář Karel – Projekty staveb, IČ: 12671762, Staré Město 271, 792 01 Staré Město.

08. 02. 2023 proběhlo výběrové řízení na uvedenou akci, kdy nabídky vybraného dodavatele vyhověla, jak zákonným požadavkům, tak požadavkům stanoveným zadavatelem.

Předmětem plnění je zpracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení ve smyslu Vyhl. č. 499/2006 Sb., provedení Inženýrské činnosti za účelem vyřízení společného povolení na výše uvedenou stavbu, na základě plné moci objednatele a autorského dozoru na základě samostatného požadavku objednatele. Cena za kompletní dílo dle předmětu smlouvy je stanovena ve výši **53.000,- Kč** bez DPH (není plátcem DPH).

**20/05/2023**

**ZO schvaluje** Darovací smlouvu mezi smluvními stranami Modrá autoškola, Dr. E. Beneše 1497/21, 792 01 Bruntál, IČ: 86960831 a Obec Ryžoviště. Předmětem darovací smlouvy je poskytnutí věcného daru slevových poukazů Modré autoškoly v celkové výši 7.000,- Kč jako sponzorský dar do tomboly na Masopustní zábavu.

**21/05/2023**

**ZO schvaluje** objednávku editorské činnosti v rámci Tvorby digitálně technické mapy (DTM) České republiky, kdy vzniká obcím od 01. 07. 2023 povinnost dodávat do DTM kraje dopravní a technickou infrastrukturu ve vlastnictví obce. Tzv. editor – externí subjekt bude připravovat/převádět data obecního majetku do jednotného výměnného formátu JV, ve kterém je digitálně technická mapa spravována a takto je kraji předávat. Tuto editorskou činnost nabízí společnost DIGIS, spol. s r.o. za 600,- Kč/hod.

**22/05/2023**

**ZO schvaluje** zařazení místních komunikací:

- Parc. č. 140/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2109 m<sup>2</sup> v k.ú. Ryžoviště
- Parc. č. 1791/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 281 m<sup>2</sup> v k.ú. Ryžoviště
- Parc. č. 2149 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 242 m<sup>2</sup> v k.ú. Ryžoviště
- Parc. č. 1787/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 312 m<sup>2</sup> v k.ú. Ryžoviště

do kategorie: účelová komunikace.

**23/05/2023**

**ZO schvaluje** úhradu ročního příspěvku členských obcí pro Sdružení obcí Rýmařovska na rok 2023. Pro Obec Ryžoviště je členský příspěvek stanoven ve výši 47.137,- Kč/rok.

**24/05/2023**

**ZO schvaluje** vyhlášení výběrového řízení k pořízení nového kotle pro budovu ZŠ a MŠ Ryžoviště a pověřuje tímto starostku obce.

**25/05/2023**

**ZO schvaluje** úhradu faktur ve výši 24.614,- Kč manželům XXXXXXXX za opravu střechy – štítu rodinného domu na ul. Nemocniční č.p. 155 formou Smlouvy o poskytnutí dotace.

**26/05/2023**

**ZO schvaluje** výkup rodinného domu na ulici nám. Míru č.p. 47, Ryžoviště, stavební parcela č. St. 57/1 v k.ú. Ryžoviště za kupní cenu ve výši 500.000,- Kč. Záměrem obce je vybudovat v uvedené nemovitosti obecní byty. A tímto pověřuje starostku obce k podpisu kupní smlouvy.

**27/05/2023**

**ZO NESCHVALUJE** úhradu členského příspěvku ve výši 2.000,- Kč Spolku pro obnovu venkova ČR za rok 2023.

**ZO schvaluje vystoupení Obce Ryžoviště se Spolku pro obnovu venkova ČR.**

**28/05/2023**

**ZO schvaluje** odkup pozemkové parc. č. 2192 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 81 m<sup>2</sup> v k.ú. Ryžoviště za kupní cenu ve výši 8.100,- Kč/100,- Kč/m<sup>2</sup> a pověřuje tímto starostku obce k podpisu kupní smlouvy.

**ZO schvaluje** úhradu nájemného za užívání pozemku parc. č. 2192 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 81 m<sup>2</sup> v k.ú. Ryžoviště za posledních 8,6934 let ve výši 16.900,- Kč/24,- Kč/m<sup>2</sup>.

**29/05/2023**

**ZO schvaluje** vytvoření dvou pracovních míst na veřejně prospěšné práce na období od 08. 03. 2023 do 30. 04. 2024.

.....  
**Libor Hrabčík**  
místostarosta obce Ryžoviště

.....  
**Eva Petrásková**  
starostka obce Ryžoviště

vyvěšeno dne:  
sejmuto dne: