



## Usnesení č. 04/2023 ze zasedání Zastupitelstva obce Ryžoviště

konaného dne 31. 01. 2023 v zasedací místnosti Obecního úřadu Ryžoviště v 16 hodin

**Přítomni:** Eva Petrásková, Libor Hrabčík, Jitka Kvapilová, Ivana Ulrichová, Petra Poláčková,  
Ing. Pavel Martinka, Bc. Jaroslava Mikulcová, Mgr. Ludmila Maderová, Zdeňka Bahulíková

**Omluveni:** -----

---

**01/04/2023**

**ZO schvaluje** program jednání Zastupitelstva obce.

**02/04/2023**

**ZO bere na vědomí** zprávu ověřovatelů zápisu ZO ze dne 20. 12. 2022.

**03/04/2023**

**ZO schvaluje** zapisovatele zápisu z jednání ZO **paní Alenu Soldánovou** a jako ověřovatele zápisu **paní Zdeňku Bahulíkovou a paní Jitku Kvapilovou**.

**04/04/2023**

**ZO konstatuje**, že zvolený člen zastupitelstva obce složil slib podle § 69 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

**05/04/2023**

**ZO schvaluje** rozpočtové opatření č. 16/2022 a změnu rozpoisu č. 2/2022.

**06/04/2023**

**ZO schvaluje** Střednědobý výhled na období 2024 - 2026.

**07/04/2023**

**ZO bere na vědomí** zápis z kontroly Finančním výborem zastupitelstva Obce Ryžoviště ze dne 25. 01. 2023.

**08/04/2023**

**ZO schvaluje** pronájem nebytových prostor v budově obecního úřadu, se sídlem nám. Míru 105, Ryžoviště, na pozemku parc. č. St. 40 v k.ú. Ryžoviště - bývalé prostory ordinace (přízemí) – místnost č. 1, 2, 3 o celkové výměře 30,91 m<sup>2</sup> za roční nájemné ve výši **4.018,- Kč (130,- Kč/m<sup>2</sup>) paní XXXXX** nar.: 25. 03. 191992, bytem Rýmařovská č.p. 275, Ryžoviště, za účelem provozu masážního salónu.

**09/04/2023**

**ZO schvaluje** pacht pozemkové **parc. č. 483/26** - ostatní plocha o výměře 11706 m<sup>2</sup> v k.ú. Ryžoviště, za roční pachtovné ve výši **2.341,- Kč (0,20,- Kč/m<sup>2</sup>) v k.ú. Ryžoviště, panu XXXXX**, bytem Lomnice č.p. 1, Lomnice u Rýmařova, za účelem zemědělského využití a za podmínek, že parcela nebude oplocená, a umožní průjezd parcelou po její okrajové části vlastníkům sousedních parcel.

**10/04/2023**

**ZO schvaluje** vyhlášení záměru na pronájem části pozemkové parc. č. 127/2 – ostatní plocha o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Ryžoviště.

**11/04/2023**

**ZO schvaluje** vyhlášení záměru na pronájem části pozemkové parc. č. 190/5 – ostatní plocha, zeleň o výměře 110 m<sup>2</sup> v k.ú. Ryžoviště.

**12/04/2023**

**ZO schvaluje** vyhlášení záměru na prodej spoluvlastnických podílů o velikosti 34/1000, 37/1000, 58/1000, 77/1000, 77/1000 a 80/1000 na pozemku parc. č. St. 471 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 412 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Ryžoviště, jedná se o pozemek pod bytovým domem na ulici nám. Míru č. p. 330.

**13/04/2023**

**ZO schvaluje** vyhovění žádosti o pacht pozemkové **parcely č. 72/1** – ostatní plocha, zeleň o výměře 545 m<sup>2</sup> v k.ú. Ryžoviště, kterou podal dne 11. 01. 2023 na Obecním úřadě Ryžoviště, **pan XXXXX**, bytem nám. Míru 44, Ryžoviště, za účelem zahrady,  **pouze za podmínky, že žadatel pan XXXXX vyrovná závazky vůči obci.**

**14/04/2023**

**ZO NESCHVALUJE** vyhovění žádosti o koupi pozemkové **parc. č. 2173** – zahrada o výměře 628 m<sup>2</sup> v k.ú. Ryžoviště, kterou podal dne 11. 01. 2023 na Obecním úřadě Ryžoviště, **pan XXXXX**, bytem nám. Míru 44, Ryžoviště, za účelem výstavby rodinného domu, z důvodu, že žadateli vážnou vůči obci závazky. Po vyrovnání veškerých závazků a podrobnějšího uvedení za jakým účelem chce pozemek koupit.

**15/04/2023**

**ZO přijalo** k dopisu ze dne 02. 01. 2023 podanou zákonným zástupcem majitele pozemku panem **XXXXX**, bytem Zahradní 12, Ryžoviště, na Obecním úřadě Ryžoviště dne 02. 01. 2023 o odkup pozemku parc. č. 2192 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 81 m<sup>2</sup> v k.ú. Ryžoviště, Obecním úřadem za požadovanou smluvní cenu ve výši 25.000,- Kč z důvodu, že přes předmětný pozemek vede chodník, který je občany užíván. Dále žadatel účtuje, za neoprávněné užívání, tzv. smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč (nájemné za provoz bez právní doložky od 07. 09. 2012), **následující: ZO NESCHVALUJE zaplatit pokutu za neoprávněné užívání pozemku parc. č. 2192 v k.ú. Ryžoviště ve výši 25.000,- Kč.**

**ZO NESCHVALUJE nákup pozemkové parcely č. 2192 v k.ú. Ryžoviště za požadovanou kupní cenu ve výši 25.000,- Kč.**

**ZO schvaluje uhradit nájemné za užívání pozemkové parcely č. 2192 v k.ú. Ryžoviště za poslední tři roky ve výši 24,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, za podmínky, že majitel obci odprodá pozemek za cenu schválenou zastupitelstvem obce.**

**ZO schvaluje odkoupit pozemkovou parcelu č. 2192 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 81 m<sup>2</sup> v k.ú. Ryžoviště, za kupní cenu ve výši 8.100,- Kč.**

**16/04/2023**

**ZO schvaluje** poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro Charitu sv. Martina, Malá Morávka ve výši **6.000,- Kč** za účelem provozu pečovatelské služby (navýšení mzdových nákladů a nákladů za pohonné hmoty) pro období 01.01.2023 – 31.12.2023, kdy poskytují pečovatelské služby a zdravotní péči v naší obci.

**17/04/2023**

**ZO nepřijalo žádné usnesení** ve věci schválení návrhu Smlouvy o poskytování produktu 101-0010 WWW stránky – Roční provoz mezi smluvními stranami Obec Ryžoviště a Galileo Corporation s.r.o., se sídlem Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČO: 25448714, kdy předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajistit bezvadný provoz redakčního systému a internetových stránek zákazníka [www.ryzoviste.cz](http://www.ryzoviste.cz) za pravidelný roční poplatek 10.116,- Kč (včetně DPH) **s tím, že návrh smlouvy bude projednán na dalším zasedání zastupitelstva obce.**

**18/04/2023**

**ZO schvaluje** Smlouvu o poskytnutí poradenské služby mezi smluvními stranami Obec Ryžoviště a FORESTA SG, a.s. Horní náměstí 1, 755 01 Vsetín, IČO: 60735384. Účelem smlouvy je poskytnutí poradenské služby na téma P6 – Kontrolní mechanismy pro vlastníka lesa při obhospodařování jeho majetku za celkovou částku 60.500,- Kč včetně DPH a pověřuje starostku k podpisu plné moci společnosti FORESTA SG, a.s.

**19/04/2023**

**ZO schvaluje** Dodatek č. 9 ke Smlouvě o poskytování služeb č. 1091072350 mezi smluvními stranami Obec Ryžoviště a Marius Pedersen a.s. se sídlem Průběžná 1940/3, 50009 Hradec Králové, IČO: 42194920. Předmětem dodatku je změna Přílohy č. 1 Smlouvy č. 1091072350 – Ceník poskytovaných služeb č. 1091072350 platný od 01. 01. 2023.

**20/04/2023**

**ZO NESCHVALUJE** nominaci člena/náhradníka do Rady Svazu měst a obcí České republiky se sídlem 5. května 1640/65, 140 00 Praha 4, IČ: 63113074.

**21/04/2023**

**ZO bere na vědomí** výsledek inspekční činnosti, která byla provedena ve dnech od 08. 11. 2022 do 10. 11. 2022 v mateřské a základní škole Ryžoviště.

**22/04/2023**

**ZO bere na vědomí** informaci o výnosu Tříkrálové sbírky 2023 v Ryžovišti, který činil **6.312,- Kč**.

**23/04/2023**

**ZO bere na vědomí** uzavření Licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl mezi smluvními stranami Obec Ryžoviště a OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6, IČ: 63839997. Autorská odměna se sjednává ve výši 476,14,- Kč včetně DPH.

**24/04/2023**

**ZO schvaluje** nákup zámečnického svěráku od majitele pana **XXXXXX**, nar. **XXXXXX**, trvale bytem Tyršova 218, 793 56 Ryžoviště za kupní cenu 1.500,- Kč.

**25/04/2023**

**ZO schvaluje** nákup sněhové frézy max do výše 40.000,- Kč.

**26/04/2023**

**ZO schvaluje** uskutečnění kulturního vystoupení herečky paní Uršuly Klukové dne 10. 02. 2023 v 19:30 hod. v multifunkčním domě max do výše 15.000,- Kč.

**27/04/2023**

**ZO schvaluje** přijetí dotace ve výši 1.336.141,- Kč na „Modernizaci ZŠ a MŠ Ryžoviště“ a pověřuje starostku k podpisu Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

.....  
**Libor Hrabčík**  
místostarosta obce Ryžoviště

.....  
**Eva Petrásková**  
starostka obce Ryžoviště

vyvěšeno dne:  
sejmuto dne: