



Usnesení č. 15/2024 ze zasedání Zastupitelstva obce Ryžoviště

konaného dne 12. 03. 2024 v multifunkčním domě Ryžoviště v 17:00 hodin

Přítomni: Petra Poláčková, Mgr. Ludmila Maderová, Zdeňka Bahulíková, Bc. Jaroslava Mikulcová,
Josef Plšek, Břetislav Vala

Omluveni: -----

01/15/2024

Zahájení veřejného zasedání Zastupitelstva obce Ryžoviště.

02/15/2024

ZO schvaluje program jednání Zastupitelstva obce.

03/15/2024

ZO schvaluje zapisovatele zápisu z jednání ZO *paní Denisu Hesse* a jako ověřovatele zápisu *pana Josefa Plška a paní Zdeňku Bahulíkovou*.

04/15/2024

ZO bere na vědomí rezignace paní Evy Petráskové, paní Naděždy Jančíkové, paní Ivany Ulrichové a paní Jitky Kvapilové na mandát člena zastupitelstva Obce Ryžoviště a zároveň paní Jitky Kvapilové na funkci předsedkyně Kulturní komise ke dni 01. 03. 2024. Zároveň bere na vědomí nastupujícího náhradníka pana Břetislava Valu, Tovární 197, Ryžoviště ke dni 02. 03. 2024.

05/15/2024

ZO konstatuje, že zvolený neuvolněný člen zastupitelstva obce pan Břetislav Vala složil slib podle § 69 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

06/15/2024

ZO schvaluje zrušení Kulturní komise z důvodu rezignace paní Jitky Kvapilové na funkci předsedkyně Kulturní komise a jejích členů.

07/15/2024

ZO schvaluje jako nového člena Finančního výboru zastupitelstva obce pana Josefa Plška.

08/15/2024

ZO schvaluje měsíční odměnu za výkon funkce neuvolněnému členovi zastupitelstva panu Břetislavu Valovi, Tovární 197 Ryžoviště, ve výši 1.400,- Kč a to ode dne 12. 03. 2024 a panu Josefu Plškovi jako členovi Finančního výboru odměnu ve výši 2.400,- Kč a to ode dne 13. 03. 2024.

09/15/2024

ZO bere na vědomí vyplacení odchodného ve výši 2 měsíční odměny paní Evy Petráskové za výkon funkce neuvolněné starostky.

10/15/2024

ZO schvaluje paní Petře Poláčkové dorovnání odměny ve výši 12.387,- Kč po dobu zástupu za starostku v období od 05. 12. 2023 do 30. 01. 2024.

11/15/2024

ZO schvaluje účetní závěrku a zlepšený hospodářský výsledek za rok 2023 ve výši 199.102,22,- Kč ZŠ a MŠ Ryžoviště, příspěvková organizace a zároveň schvaluje převod zlepšeného hospodářského výsledku ve výši 161.102,22,- Kč do rezervního fondu v souladu s §30 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění a 38.000,- Kč do fondu odměn v souladu s § 32 zákona 250/2000 Sb.

12/15/2024

ZO schvaluje Revokaci usnesení č. 14/14/2024 ze dne 31. 01. 2024.

13/15/2024

ZO schvaluje prodej pozemkové parc. č. 205/1 – zahrada o výměře 58 m² v k.ú. Ryžoviště do výlučného vlastnictví paní Ivě Fojtů, bytem Pod Višňovkou č. ev. 72, 252 62 Statenice – Černý Vůl za kupní cenu 2.900,- Kč.

14/15/2024

ZO schvaluje prodej pozemkové parc. č. 302/7 – ostatní plocha o výměře 124 m² v k.ú. Ryžoviště do výlučného vlastnictví panu Vrastislavovi Matyášovi, bytem U Rotundy 1148, 691 42 Valtice za kupní cenu 6.200,- Kč.

15/15/2024

ZO schvaluje pronájem části a) pozemkové parc. č. 240/1 o výměře 15 m² bude pronajata za roční nájemné ve výši 30,- Kč (2,- Kč/m²) paní Jitce Kvapilové, bytem Tyršova 33, Ryžoviště, za účelem údržby kolem RD a části b) pozemkové parc. č. 240/1 o výměře 24 m² bude pronajata za roční nájemné ve výši 48,- Kč (2,- Kč/m²) panu Liborovi Hrabčíkovi, bytem Tyršova 303, Ryžoviště, za účelem dostupnosti na soukromý pozemek.

16/15/2024

ZO schvaluje pacht pozemkové parc. č. 49/1 – zahrada o výměře 761 m² v k.ú. Ryžoviště za roční pachtovné ve výši 1.522,- Kč (2,- Kč/m²) paní Yvonně Harvišové, bytem Janská 293, 793 56 Ryžoviště, za účelem zahrady.

17/15/2024

ZO schvaluje Dohodu o ukončení Smlouvy o pronájmu nebytových prostor v přízemí budovy obecního úřadu, které byly využívány jako prodejna potravin a doplňkového sortimentu, mezi smluvními stranami Obec Ryžoviště a paní Janou Hýžovou, bytem Nemocniční 348, Ryžoviště, k 31. 03. 2024.

18/15/2024

ZO schvaluje vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v přízemí budovy obecního úřadu po pravé straně:

místnost č. 2 o výměře 31,50 m² (prodejna)

místnost č. 3 o výměře 22,50 m² (sklad)

za podmínky, že prostory budou využívány jako prodejna potravin a doplňkového sortimentu. Zároveň **ZO pověřuje** starostku k podpisu smlouvy o pronájmu nebytových prostor za podmínek, že výše nájemného za užívání nebytového prostoru činí 1,- Kč za jeden kalendářní rok, dále bude nájemce hradit služby spojené s pronájmem nebytových prostor (elektrina, voda, plyn) po uplynutí jednoho roku.

19/15/2024

ZO bere na vědomí žádost o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 15.000,- Kč od Klubu žen, z.s. a požaduje o doplnění žádosti o soupis, kde bude uveden název akce, datum konání akce a upřesnění na jaký účel budou finanční prostředky použity. V případě výsadby je potřeba doložit i souhlas vlastníka pozemku.

20/15/2024

ZO schvaluje vyhovění žádosti a schvaluje vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v budově místní tělocvičny na ul. Tovární č.p. 99, Ryžoviště – místnosti č. 2 (klubovna) v 1. patře po pravé straně o výměře 20 m².

21/15/2024

ZO NESCHVALUJE vyhovění žádosti o koupi pozemkových parc. č. 241/3 a 1795 v k.ú. Ryžoviště, z důvodu záměru vybudování kanalizace.

22/15/2024

ZO schvaluje vyhovění žádosti o pachtu části pozemkové parc. č. 689/3 v k.ú. Ryžoviště a **schvaluje** vyhlášení záměru pachtu části pozemkové parc. č. 689/3 v k.ú. Ryžoviště.

23/15/2024

ZO schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce ve výši 5.000,- Kč pro Charitu sv. Martina, Malá Morávka 31, 793 36, IČO: 04872461, za účelem provozu pečovatelské služby, která je poskytována v obci Ryžoviště.

24/15/2024

ZO NESCHVALUJE vyhovění žádosti o poskytnutí finančního daru pro organizaci Zdravotní klaun, o.p.s., Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČ: 26547953.

25/15/2024

ZO schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč pro neziskovou organizaci Zastavme utrpení z.s. – provoz Psího domova Pod křídly anděla, Žerotín 155, 784 01 Žerotín, IČO: 22893288.

26/15/2024

ZO schvaluje vyhovění žádosti a schvaluje pořízení kuchyňské linky do výše max. 10.000,- Kč do bytu č. 4 v bytovém domě na ul. nám. Míru 44, Ryžoviště.

27/15/2024

ZO bere na vědomí žádost pana Petera Luštiaka o změnu územního plánu pozemkové parc. č. 524/17 v k.ú. Ryžoviště, která bude do případné změny územního plánu zahrnuta.

28/15/2024

ZO schvaluje panu Josefu Bahulíkovi dočasné oplocení pozemku parc. č. 60/1 v k.ú. Ryžoviště. V případě ukončení nájmu bude pozemek uveden do původního stavu.

29/15/2024

ZO schvaluje vytvoření tří pracovních míst na veřejně prospěšné práce na období od 01. 04. 2024 do 31. 12. 2024.

30/15/2024

ZO schvaluje opravu havarijního stavu střechy na bytovém domě na ul. nám. Míru 44 max. do výše 100.000,- Kč a **pověřuje** starostku o zaslání objednávky.

31/15/2024

ZO schvaluje regeneraci hřiště s umělým povrchem a výplní křemičitým pískem max do výše 110.000,- Kč a **pověřuje** starostku o zaslání objednávky.

32/15/2024

ZO schvaluje běžnou údržbu propustku č. 5 na ul. Jánská max. do výše 50.000,- Kč, která bude spočívat v odstranění náletů v křovin v okolí propustku, očištění všech částí propustku, zejména čel od nánosů a vegetace. Pročištění potrubí propustku a koryta v jeho okolí – zajistit funkčnost obou profilů a plynulý odtok z propustku, oprava nátěru zábradlí, příp. vhodná úprava ukončení madel a **pověřuje** starostku o zaslání objednávky.

33/15/2024

ZO schvaluje provedení investičních akcí u ZŠ a MŠ Ryžoviště:

- vybudování sběrného hnízda na pozemku parc. č. 825 v k.ú. Ryžoviště,
- výstavba parkoviště na pozemku parc. č. 1039/2 v k.ú. Ryžoviště,
- vybudování kanalizace.

a **pověřuje** starostku k zaslání objednávek na projektové dokumentace.

34/15/2024

ZO schvaluje výměnu lapače tuku v budově ZŠ a MŠ Ryžoviště max. do výše 200.000,- Kč a **pověřuje** starostku k zaslání objednávky.

35/15/2024

ZO schvaluje vyhlášení výběrového řízení na rekonstrukci dvou místností, chodby a wc v přízemí budovy obecního úřadu.

36/15/2024

ZO schvaluje vyhlášení výběrového řízení na zhotovení akce malého rozsahu - obnova stávající komunikace na ul. Zahradní, část pozemku parc. č. 1787/1 ve vlastnictví a k.ú. Ryžoviště.

37/15/2024

ZO schvaluje vyhlášení výběrového řízení na zhotovení akce malého rozsahu - oprava havarijního stavu střechy budovy obecního úřadu na ul. nám. Míru 105, pozemek parc. č. St. 40 v k.ú. Ryžoviště.

38/15/2024

ZO bere na vědomí opravu válečného památníku obětem 1. světové války, který se nachází na místním pohřebišti parc. č. 1/2 v k.ú. Ryžoviště. Oprava památníku bude uskutečněna v roce 2025

39/15/2024

ZO schvaluje vyhlášení výběrového řízení na výstavbu skladové haly s garáží na pozemku parc. č. 2224 ve vlastnictví a k.ú. Ryžoviště.

40/15/2024

ZO schvaluje pořízení reklamních předmětů max do výše 11.000,- Kč a pověřuje starostku k zaslání objednávky.

.....
Mgr. Ludmila Maderová
místostarostka obce Ryžoviště

.....
Petra Poláčková
starostka obce Ryžoviště

vyvěšeno dne:
sejmuto dne: